

Số: 1550 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 16 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi diện tích 6.505,5 m² đất tại xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ của Trung đoàn 95; giao 6.505,5m² đất cho UBND thị xã Buôn Hồ quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ ý kiến của Bộ Quốc phòng tại Công văn số 1049/BQP-TM ngày 02/4/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 218/TTr-STNMT ngày 28/7/2023, đề nghị của Trung Đoàn 95 tại Công văn số 348/TĐ-TM ngày 11/05/2023, ý kiến của UBND thị xã Buôn Hồ tại Báo cáo số 268/BC-UBND ngày 15/06/2023;



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 6.505,5 m² (Sáu nghìn năm trăm linh năm phẩy năm mét vuông) đất thuộc một phần thửa đất số 51, tờ bản đồ số 18 tại xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ của Trung đoàn 95.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 2637/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 12/5/2023.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai (Trung Đoàn 95 tự nguyện trả lại đất tại Công văn số 348/TĐ-TM ngày 11/05/2023, được Bộ Quốc phòng thống nhất chủ trương tại Công văn số 1049/BQP-TM ngày 02/4/2023).

2. Giao 6.505,5 m² (Sáu nghìn năm trăm linh năm phẩy năm mét vuông) đất thuộc một phần thửa đất số 51, tờ bản đồ số 18 tại xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ nêu trên cho UBND thị xã Buôn Hồ quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi, bàn giao đất trên thực địa;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai hướng dẫn Trung Đoàn 95 hồ sơ, thủ tục xử lý biến động đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 925268 do UBND tỉnh cấp ngày 23/12/2013 cho Trung đoàn 95, do thu hồi 6.505,5 m² trong tổng diện tích 8.605,5 m² đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, theo đúng trình tự quy định của pháp luật; thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định của pháp luật.

2. Trung đoàn 95 có trách nhiệm phối hợp với UBND thị xã Buôn Hồ trong việc xử lý các nội dung liên quan đến đất, tài sản gắn liền với đất thu hồi nêu trên theo quy định; lập hồ sơ, thực hiện thủ tục xử lý biến động đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 925268 do UBND tỉnh cấp ngày 23/12/2013 cho Trung đoàn 95, do thu hồi 6.505,5 m² trong tổng diện tích 8.605,5 m² đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên.

3. UBND thị xã Buôn Hồ có trách nhiệm quản lý diện tích 6.505,5 m² đất nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật; chỉ đạo các Phòng, đơn vị liên quan thuộc UBND thị xã Buôn Hồ và UBND xã Cư

Bao xử lý các vấn đề về đất đai, tài sản gắn liền với đất, đề xuất bố trí sử dụng đất nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

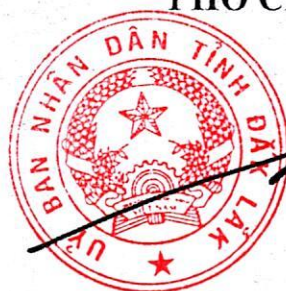
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ; Trung đoàn 95 và Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận: *Như*

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung đoàn 95 (xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ);
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thiên Văn

